

# ROMA



 ROMA CAPITALE Municipio Roma XV
11 LUG. 2016
Prot. CU-N°.....52167.....

## PROPOSTA DI RISOLUZIONE

**Oggetto:** *Fruizione, recupero e messa in sicurezza del parco "Colli d'Oro"*

### *Premesso che*

il Comune di Roma, in considerazione che la città di Roma avrebbe ospitato i campionati mondiali di pallavolo del 2010, il 20 settembre 2006 con. protocollo 32425 pubblicava il bando di gara che inseriva il parco "Colli d'Oro" tra le aree utili alla realizzazione di un impianto sportivo polifunzionale;

il progetto rientrava in un piano di riqualificazione del territorio, in un'area vasta della periferia Nord, dove era rara o nulla la presenza di impianti Comunali pubblici, con lo scopo di dare ai giovani non solo un punto di riferimento importante per le attività sportive ma anche un ambito adeguato di socializzazione;

il bando prevedeva la realizzazione di un palazzetto polivalente per la pallavolo e la pallacanestro, con tribune per 1100 posti e di un impianto natatorio scopribile. Completavano l'impianto palestre, spogliatoi e servizi necessari, una foresteria per gli atleti e le aree verdi e a parcheggio;

l'area pubblica della pineta di Colli d'Oro, nata per il rispetto degli standard urbanistici della convenzione dell'omonimo consorzio, si estende per circa 60.000 mq., di cui 54.288 mq consegnati dal marzo 2010 alla S.S.D. Lazio Pallavolo a.r.l. società vincitrice del bando pubblico;

### *Premesso altresì che*

in data 10 agosto 2007 vengono consegnati il progetto definitivo e le relazioni al XX dipartimento;

In data 10 dicembre 2007 con prot. 56287 viene espresso il parere favorevole della UOT del Municipio XX;

in data 10 giugno 2010 con DGC n. 155/2000 viene approvato il progetto definitivo con prot.n. 2798;

in data 3 settembre 2010 con protocollo 4074 viene Consegnato progetto esecutivo

dei 54.288 mq consegnati, circa due terzi dei 6.000 previsti dal progetto sono stati ad oggi edificati, con la costruzione delle sole fondazioni e dei primi spiccati del primo lotto funzionale, relativo al palazzetto, alle palestre e ai relativi servizi;

### *Considerato che*

tutto l'iter amministrativo per la concessione è avvenuto senza la partecipazione dei cittadini che sono venuti a conoscenza del progetto quando è stata effettuata la prima recinzione del parco;

l'avvio dei lavori di realizzazione anno 2012, due anni dopo i mondiali di pallavolo, è iniziata tra polemiche e manifestazioni di alcuni cittadini, tanto da ritenere che l'originaria localizzazione all'interno del parco aveva creato in una parte dei residenti forte dissenso ed in altri la preoccupazione che l'opera non sarebbe mai stata portata al termine;

### *Considerato altresì che*

le gravi e numerose inadempienze del concessionario, riscontrate dal Dipartimento Sport e qualità della vita U.O. Gestione impianti e notificate alla S.S.D. Lazio Pallavolo s.r.l. nell'avvio del procedimento di risoluzione del contratto, hanno portato alla revoca-decadenza della concessione giusta D.D. 38/2015, avverso la quale il concessionario ha presentato ricorso al TAR che in data 18 novembre 2015 si è espresso rigettando il ricorso;

*Tenuto conto che*

la situazione di abbandono oramai prolungata crea situazioni di grave pericolo per tutti i fruitori del parco specie se ci si addentra nell'area dell'ex cantiere;  
la revoca della concessione offre una nuova opportunità per recuperare la partecipazione dei cittadini per un progetto condivisibile e sostenibile;

*Tenuto altresì conto che*

con verbale di sopralluogo del 17 luglio 2015 prot. 5627 veniva accertato lo stato di abbandono e degrado del parco Colli d'Oro e lo stato dei luoghi e la situazione del cantiere che si presentava privo di ogni forma di recinzione e messa in sicurezza;

## **Il Consiglio del Municipio Roma XV IMPEGNA**

il Presidente del Municipio Roma XV presso gli organi competenti affinché vengano messe in campo tutte le azioni necessarie per:

- il ripristino dell'area verde e la presa in consegna da parte del Dipartimento Tutela Ambientale, nonché ad intraprendere tutte le misure necessarie per garantire la tutela del parco;
- del sentiero che sale da Via Dalmine così come previsto dal piano di evacuazione in caso di alluvione.

Gruppo PD Municipio Roma XV